

Dotyczy przetargu nieograniczonego na Przebudowę z rozbudową budynku usługowo - mieszkalnego przy ul. 3 Maja 69 i ul. Zamkowej 1 w Oleśnicy.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 1843) odpowiada na pytania dot. treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia ww. postępowaniu.

Pytanie nr 1

- Projekt wykonawczy przewiduje wymianę istniejących stropów drewnianych międzykondygnacyjnych na gęstożebrowe (oprócz stropu nad piwnicą), w przedmiarze robót załączonym do SIWZ nie ujęto tych robót. Proszę o dodanie pozycji kosztorysowej.
- Projekt wykonawczy przewiduje wykonanie elementów konstrukcyjnych żelbetowych (podciągi, nadciągi, wieńce, rdzenie ścian kolankowych, w przedmiarze robót załączonym do SIWZ nie ujęto tych robót. Proszę o dodanie pozycji kosztorysowej.
- Projekt wykonawczy przewiduje wykonanie termoizolacji ścian zewnętrznych od strony pomieszczeń, w przedmiarze robót załączonym do SIWZ nie ujęto tych robót. Proszę o dodanie pozycji kosztorysowej.
- Projekt wykonawczy przewiduje montaż lusterek w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych, w przedmiarze robót załączonym do SIWZ nie ujęto tych robót. Proszę o dodanie pozycji kosztorysowej.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający informuje, iż przedmiary robót zostaną uaktualnione do zgodności z projektami wykonawczymi.

Pytanie nr 2

- Załączony w dniu 16.06.2020r. przedmiar robót budowlanych nie zawiera ilości poszczególnych pozycji, jedynie postawę wyceny, opis pozycji oraz jednostkę miary. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.
- Projekt wykonawczy przewiduje wymianę istniejących stropów drewnianych międzykondygnacyjnych na gęstożebrowe (oprócz stropu nad piwnicą), w przedmiarze robót załączonym w dniu 16.06.2020r. nie ujęto tych robót. Proszę o dodanie pozycji kosztorysowej.
- Proszę o jednoznaczną informację które przedmiary robót poszczególnych branż są aktualne, które należy wycenić i w formie kosztorysu załączyć do oferty. W zmodyfikowanym folderze – Załącznik nr 4 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia znajdują się wszystkie kosztorysy.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający informuje, iż przedmiary robót zostaną uaktualnione do zgodności z projektami wykonawczymi.

Niniejszy dokument stanowi integralną część SIWZ i jest wiążący dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotu zamówienia publicznego.

DYREKTOR
Izabela Świąder